



TRANSPORDIAMET

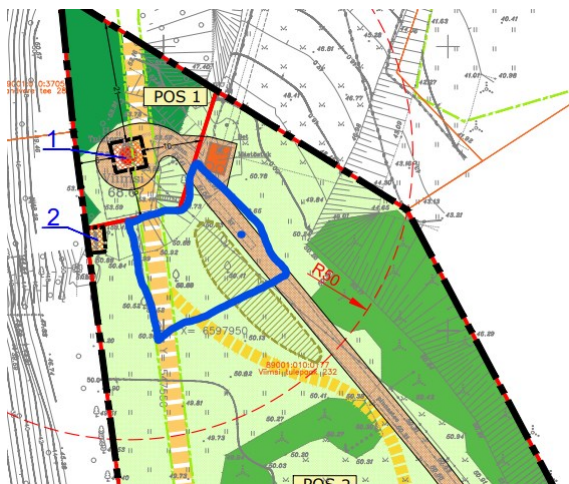
Viimsi Vallavalitsus
info@viimsivv.ee
Nelgi tee 1
74001, Harju maakond, Viimsi vald,
Viimsi alevik

Teie 08.07.2025 nr 10-6/2396
Meie 14.07.2025 nr 7.2-1/25/3676-5

**Transpordiameti tagasiside Lubja külas,
Ingli ja Viimsi tulepaak 232 katastriüksuste
detailplaneeringu eskiislahendusele**

Edastame Transpordiameti tähelepanekud, mis vajavad lahendamist enne detailplaneeringule kooskõlastuse andmist. Järgnevad tähelepanekud on edastatud varasemalt, s.o 09.01.2025 detailplaneeringu koostajale, kuid need ei kajastu teie saadetud DP põhijoonisel. Siinkohal esitame tähelepanekud veelkord:

- 1) Meresõiduohutuse seadusest lähtudes on navigatsioonimärgi lähedusse või mõjupiirkonda keelatud paigaldada tulesid, mis segavad navigatsioonimärgi eristamist (§ 48 lg 4). Palume detailplaneeringu alal kooskõlastada välisvalgustuse lahendus, sh lava valgustuslahendus kogu ulatuses Transpordiametiga.
- 2) Transpordiamet ei luba planeeritavad tervisespordirada suunata läbi aiaga piiritletud ala. Palume suunata tervisespordirada aiaga piiritletud ala ümber paremalt või vasakult. Kui esineb vajadus aia ja värava liigutamiseks, tuleb liigutamise ulatus eelnevalt kooskõlastada ning vajadusel ka reaalses situatsioonis maha märkida, et hinnata allesjääva ala suurust. Vajadus tuleneb tuletorni hoolduse kui remonttööde teostamisest.
- 3) Planeeritavale terviserajale ei tohi tuletorni ümbrusesse ette näha seadmeid või rajatisi, mis piiravad remonttööde läbiviimist tõstetehnika kasutamisel ja sellega manööverdamisel. Vabaks jääva ala orienteeruv asukoht on märgitud allolevale joonisele sinisega.



Palume esitada korrigeeritud detailplaneering uuesti arvamuse andmiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kermo Vinnikov

juhataja

haldusosakond

Kermo Vinnikov

53050838, Kermo.Vinnikov@transpordiamet.ee